



Brf **LILLSTUGAN 2**

Org.nr: 769629-3096



Nyhetsbrev Brf Lillstugan 07, december 2023
Här kommer information om vår förening från styrelsen.

Förändring i styrelsen

En förändring har skett inom styrelsen. Styrelsens kassör Cajsia Kjellsson har lämnat sin styrelsepost. Om vi har någon boende som är intresserad av kassör rollen är man varmt välkommen att maila till styrelsen så skickar vi det vidare till valberedningen.

Förråd och trappuppgång

Vi vill påminna om att inte placera pulkor, barnvagnar, skidor etc. utanför er dörr. Med hänsyn till brandrisk, framkomlighet, fläckar i vårt golv som suger åt sig vätska. Detta gäller även om det bara "är för en kort stund". Hittar vi sådant i trapphuset kommer det att plockas bort utan föregående varning.

Höjning av avgiften

Som redan har informerats om och som en del sett på era avier för 2024 är avgiften höjd med 10% för 2024. Att vi kunnat höja med enbart 10% är tack vare styrelsens arbete med lånen. Vi har bl.a. låst ett av föreningens lån.

Nyår

Det kan förekomma att medlemmar har besökare över under nyårsafton. Ljudnivån kan då vara högre än vanligt efter 22.00. Vi ber alla visa hänsyn såväl när det kommer till nedskräpning i fastigheten, att inte slänga flaskor etc. fel i våra sopor samt att försöka tänka på ljudnivån och att det ej uppstår otrevliga konflikter. Håll dörren stängd under ev. tillställning då ljudet annars sprids väl i trapphuset till andra lägenheter.

Fyrverkerier

Inför nyårsafton vill vi uppmärksamma er på följande:

- fyrverkerier får ej avfyras på föreningens område/fastighet. Det betyder hela vägen på framsidan av våra byggnader fram till infarten (inkl. parkeringarna) och gångvägarna.

- Ta hand om resterna efter fyrverkerierna.

Det är många djur i området och i vår förening. Tänk på att många djur blir rädda och även kan avlida av smällare och fyrverkerier. Avfyra därför fyrverkerier så långt bort från vår fastighet som möjligt och håll er enbart till nyårsafton och 00 slaget så kan vi hjälpas åt att avgränsa tiden som fyrverkerier skjuts.

Mörka tider

Vi ber er vara vaksamma när det kommer till tända ljus och annat som kan börja brinna samt att ni kontrollerar era brandvarnare inför denna period. Var även vaksamma över obehöriga i byggnaderna. Ställ inte upp entrédörren.

Glögg - mingel den 18 december

Vi tänkte hålla ett litet glöggmingel utomhus utanför entré i hus 55. Minglet är den 18 december klockan 19.00 Vi hoppas ni uppskattar detta initiativ och vill titta förbi för lite mysig julkänsla.

Styrelsemöte

Nästa styrelsemöte är 11:e januari 2024.



