

Brf **LILLSTUGAN 2**

Org.nr: 769629-3096



Nyhetsbrev Brf Lillstugan 2, oktober 2023

Här kommer information om vår förening från styrelsen inför hösten.

Entré dörren

Entrédörren har lämnats öppen/blivit uppställd en del tillfällen i hus 55. Observera att det absolut inte är tillåtet och ser ni detta ombeds ni stänga igen dörren. Detta för att förhindra skador på dörr/entrémattor, hålla utomstående ute från vår fastighet och hålla kvar värmen i fastigheten,

Höststädning

Den 15:e oktober klockan 10.00 har vi planerat in en städ dag för att gemensamt göra iordning vårt område inför vintern. Vi avslutar höststädningen med lite grillning. Välkomna!

Höjning av avgiften

Styrelsen har gjort en analys av föreningens ekonomi för kommande år och kan konstatera att vi har det relativt stabilt tack vare vår senaste höjning. Styrelsen vill däremot flagga för att vi kommer fortsätta med en ytterligare 10% höjning till årsskiftet för att följa med så länge som ränteläget fortsätter stiga och omvärldssituationen ser ut som den gör.

Ny ekonomiansvarig sökes

Vår ekonomiansvarig i föreningen kommer att flytta mot slutet av året och vi eftersöker därför om det finns någon i föreningen som har intresse att fylla den rollen. Maila i så fall till styrelsen.

Ökad inbrottsvåg

Det pågår en ökad mängd av inbrott generellt i Botkyrka området och vi vill att ni alla är uppmärksamma på utomstående. Hälsa på varandra i huset, dels för att det är trevligt men även för att visa att ni sett varandra. Släpp inte in någon person som inte har en tagg som ni inte vet vem det är, boende får komma ned och möta upp sina gäster alt. Använda sig av porttelefonen.

Se även så att det inte finns åverkan på dörrar, särskilt entrédörr vid garage så som exempelvis att det finns kludd eller dylikt kladdat på dörr så att den ej ska gå i lås.

Tillsammans kan vi göra detta.

Brand

Vi går mot mörkare och kallare tider. Vi ber er därför att vara vaksamma när det kommer till tända ljus samt att ni kontrollerar era brandvarnare inför denna period. Det är krav att ni har brandvarnaren uppsatt.

Styrelsemöte

Nästa styrelsemöte är 12:e oktober.

Elementen

På grund av vårt växelvisa väder kan det dröja innan elementen blir varma. Märker ni att elementen är ojämnt varma rekommenderar vi att ni luftar era element. Se mer om detta på föreningens hemsida.

Med detta önskar styrelsen er alla en fin höst!

