



Brf **LILLSTUGAN 2**

Org.nr: 769629-3096



Nyhetsbrev Brf Lillstugan 2, december 2022
Här kommer information om vår förening från styrelsen.

Förändring i styrelsen

En förändring har skett inom styrelsen. Karin Aldén har lämnat sin styrelsepost och Lisa Chabouni har lämnat sin post som Suppleant. Ingen ny stämma kommer hållas för att fylla dessa platser i nuläget men man är välkommen att kontakta valberedningen Susanne Graan och Carina Strömberg om man är intresserad av att gå med.

Förråd och trappuppgång

Vi vill påminna om att inte placera pulkor, barnvagnar, skidor etc. utanför er dörr. Det har med brandrisk och framkomlighet att göra. Det orsakar även fläckar i vårt golv som suger åt sig vätska. Detta gäller även om det bara "är för en kort stund". Hittar vi sådant i trapphuset kommer det att plockas bort utan föregående varning.

Höjning av avgiften

Med tanke på det allmänna ekonomiska läget kommer avgiften att höjas med 20 % med start 1 januari 2023.

Nyår

Det kan förekomma att medlemmar har besökare över under nyårsafton. Ljudnivån kan då vara högre än vanligt efter 22.00. Vi ber alla visa hänsyn såväl när det kommer till nedskräpning i fastigheten, att inte slänga flaskor etc. fel i våra sopor samt att försöka tänka på ljudnivån och att det ej uppstår otrevliga konflikter. Håll dörren stängd under ev. tillställning då ljudet annars sprids väl i trapphuset till andra lägenheter.

Fyrverkerier

Vi närmar oss nyårsafton och vill därför uppmärksamma er på följande:
- fyrverkerier får ej avfyras på föreningens fastighet. Föreningens fastighet går hela vägen på framsidan av våra byggnader fram till infarten (inkl. parkeringarna).
- Ta hand om resterna efter fyrverkerierna.
Det är många djur i området och i vår förening. Vi ber er därför respektera att många djur blir rädda och även kan avlida av smällare och fyrverkerier. Avfyr därför fyrverkerierna så långt bort från vår fastighet som möjligt och håll er till 00 slaget och enbart till nyårsafton så att vi kan hjälpas åt att avgränsa tiden som fyrverkerierna skjuts.

Mörka tider

Vi ber er vara vaksamma när det kommer till tända ljus och annat som kan börja brinna samt att ni kontrollerar era brandvarnare inför denna period. Var även vaksamma över obehöriga i byggnaderna.

El - och vattenkostnader

Tänk gärna på förbrukningen av el och vatten under dessa tider.
-låt ej vatten rinna i onödan.
-ställ inte upp Entrédörren.
- tänk på att köra fulla tvätt och diskmaskiner istället för halvfulla.

Styrelsemöte

Nästa styrelsemöte är 18:e januari 2023.

