

Kallelse till Ordinarie Föreningsstämma

Avseende verksamhetsåret 2019 för BRF Lillstugan 2

17 juni 2020, kl. 18.30 (registrering från kl. 18.15)

Möteslokal: Sandstuguvägen 8A (som tidigare år)

Efter klockan 18.30 sker inga registreringar. För att underlätta vid registreringen är det viktigt att ni har med er en giltig legitimation. Möjlighet att rösta via fullmakt finns också. För att fullmakten skall vara giltig måste den vara korrekt ifylld med datum, namn och lägenhetsnummer samt till vem fullmakten ges.

Med hänsyn till covid-19 pandemin har särskilda åtgärder vidtagits. Se **separat informationsblad** avseende detta. Samtliga medlemmar har även fått en **fullmakt bifogad** som kan användas för den som inte har möjlighet att delta.

Dagordning

1. Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar, ombud och biträden(röstlängd)
2. Stämmans öppnande
3. Val av stämмоordförande
4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare
5. Godkännande av dagordning
6. Val av två justerare tillika rösträknare att jämte ordföranden justera protokollet
7. Fråga om kallelse till stämman behörigen skett(blivit utlyst i behörig ordning)
8. Fastställande av röstlängd
9. Föredragning av styrelsens årsredovisning
10. Föredragning av revisionsberättelsen
11. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning
12. Beslut om resultatdisposition
13. Allmän information från styrelsen om året som varit
14. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen
15. Beslut om arvoden åt styrelsen, valberedning och revisorer för nästkommande verksamhetsår.
16. Val av styrelseledamöter och suppleanter
17. Val av revisorer och revisorssuppleant
18. Val av valberedning
19. Beslut om antagning av nya stadgar
20. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende
21. Stämmans avslutande

Övriga punkter som kommer tas upp på stämman för diskussion och information

- Höjning av avgiften
- Information om införande av avflyttningskontroller
- Rökning
- Krav om insamling av matavfall

Informationsblad avseende ordinarie föreningsstämma 2020 med anledning av covid-19 Pandemin.

- **Utökade möjligheter att rösta genom fullmakt**
Inför föreningsstämman 2020 har medlemmarna rätt att anlita ett ombud som inte ingår i kretsen make, sambo eller en annan medlem, ombudet får även företräda fler än tre medlemmar. Ombudet ska kunna visa skriftlig, daterad och undertecknad fullmakt samt giltig legitimation. **Fullmakt som medlemmarna kan använda sig av finns bifogad i kallelsen.** Fullmakten gäller i högst ett år från utfärdandet. *Med anledning av att fullmakten måste uppvisas i original på stämman och att ordföranden även måste säkerställa att ombudet är den person som anges i fullmakten måste ombudet finnas på plats fysiskt.*
- **Under Årsstämman kommer styrelsen att vidta följande åtgärder för medlemmarnas säkerhet**
Stolar kommer placeras utspritt i lokalen. Allt material som kommer finnas i lokalen kommer hanteras varsamt och efter iakttagande av folkhälsomyndighetens rekommendationer. Desinfektionsmedel kommer tillhandahållas i lokalen.
- **För att undvika köbildning**
För att undvika köbildning vid notering av närvaro uppmanas alla att inte komma i sista stund utan att komma i god tid. Lokalen öppnar klockan 15 min innan stämman startar. Max 1 hushåll i taget får komma fram för att skriva in sig.
- **För att minska antalet närvarande vid stämman**
Styrelsen rekommenderar att endast 1 medlem per hushåll dyker upp på stämman för att minska risk för smittspridning.
- **Ingen hälsning kommer ske genom handskakning**
Varken styrelsen eller deltagare på ordinarie stämman bör skaka hand, detta för att skydda varandra från spridning av smitta.
- **Lokalen för stämman**
Styrelsen har bedömt att lokalen är stor nog för att kunna hålla en stämma med erforderligt avstånd mellan samtliga närvarande.
- **Samtliga medlemmar uppmanas att**
 - Följa folkhälsomyndighetens rekommendationer
 - Stanna hemma om ni upplever symptom och använd er av alternativa deltagandesätt genom ombud.
 - Tvätta händer noga innan ni besöker stämmolokalen.

Brf **LILLSTUGAN 2**

Fullmakt

Brf Lillstugan 2

Datum: _____

För (fullmakthavarens namn) _____

Att vid föreningsstämman den ____/____ 2020 föra min talan och utöva min rösträtt.

Lägenhetsnummer

Namnteckning(fullmaktsgivare)

Namnförtydligande (fullmaktsgivare)